



Filiale Köln
Wolfgang J. Gommersbach

Hüttig & Rompf GmbH
Subbelrather Straße 15 a, 50823 Köln
T. 0221-179 37-15
M. 0173-280 63 04

wgommersbach@huettig-rompf.de

Einige Highlights der Hüttig & Rompf GmbH

- Über 35 Jahre Erfahrung
- Vergleich von 500 Partnerbanken
- Mehr als 4.000 erfolgreiche Baufinanzierungen pro Jahr
- Einbindung öffentlicher Fördermittel
- Persönliche und kostenfreie Beratung

Einige Highlights unserer 500 Bankpartner

- Kostenfreie Sondertilgung bis zu 10 % der Darlehenssumme möglich
- Kostenfreie Tilgungswechsel während der Zinsbindung
- Keine Bearbeitungsgebühren
- Bereitstellungszinsen bis 24 Monate frei ohne Zinsaufschlag
- Zinsbindung bis zu 30 Jahre möglich
- Zinsoptimierung durch Einbindung evtl. vorhandener Vermögenswerte

Kaufpreisfinanzierung 100 %

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
3,87 %	100 %	10 Jahre	3,96 %
4,21 %	100 %	15 Jahre	4,31 %

Kaufpreisfinanzierung 80 %

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
3,52 %	100 %	10 Jahre	3,60 %
3,78 %	100 %	15 Jahre	3,88 %

Kaufpreisfinanzierung 60 %

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
3,41 %	100 %	10 Jahre	3,49 %
3,69 %	100 %	15 Jahre	3,77 %

KfW - Programm zur Förderung des Wohneigentums

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
3,48 %	100 %	5 Jahre	3,54 %
3,79 %	100 %	10 Jahre	3,86 %

KFN - Klimafreundlicher Neubau

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
2,19 %	100 %	10 Jahre	2,21 %

Die Konditionen gelten für den Kauf einer Immobilie und einem Darlehen ab 200.000 €, das in einer Summe ausgezahlt wird. Weitere Voraussetzungen: Festes Arbeitsverhältnis oder Beamtenstatus, gute Gesamtbilanz und positive Schufauskunft.

Stand der Konditionen vom 09.10.2025. Es handelt sich hierbei um unverbindliche und freibleibende Zinskonditionen.

Hüttig & Rompf GmbH, Kattrepelsbrücke 1, 20095 Hamburg, T. , F. , E. info@huettig-rompf.de, W. <https://huettig-rompf.de> Bankverbindung: Commerzbank, BIC: COBADE33XXX, IBAN: DE33 3004 0000 0839 0700 01 Geschäftsführer: Benjamin Papo, Angelo End, Vorsitzender des Beirats: Tomas Peeters, Registergericht: Amtsgericht Hamburg, HRB 192379