



Filiale Köln
Wolfgang J. Gommersbach

Hüttig & Rompf GmbH
Subbelrather Straße 15 a, 50823 Köln
T. 0221-179 37-15
M. 0173-280 63 04

wgommersbach@huettig-rompf.de

Einige Highlights der Hüttig & Rompf GmbH

- Über 35 Jahre Erfahrung
- Vergleich von 500 Partnerbanken
- Mehr als 4.000 erfolgreiche Baufinanzierungen pro Jahr
- Einbindung öffentlicher Fördermittel
- Persönliche und kostenfreie Beratung

Einige Highlights unserer 500 Bankpartner

- Kostenfreie Sondertilgung bis zu 10 % der Darlehenssumme möglich
- Kostenfreie Tilgungswechsel während der Zinsbindung
- Keine Bearbeitungsgebühren
- Bereitstellungsinsen bis 24 Monate frei ohne Zinsaufschlag
- Zinsbindung bis zu 30 Jahre möglich
- Zinsoptimierung durch Einbindung evtl. vorhandener Vermögenswerte

Kaufpreisfinanzierung 100 %

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
4,01 %	100 %	10 Jahre	4,10 %
4,38 %	100 %	15 Jahre	4,47 %

Kaufpreisfinanzierung 80 %

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
3,51 %	100 %	10 Jahre	3,59 %
3,81 %	100 %	15 Jahre	3,89 %

Kaufpreisfinanzierung 60 %

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
3,36 %	100 %	10 Jahre	3,43 %
3,66 %	100 %	15 Jahre	3,74 %

KfW - Programm zur Förderung des Wohneigentums

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
3,75 %	100 %	5 Jahre	3,82 %
4,01 %	100 %	10 Jahre	4,08 %

KFN - Klimafreundlicher Neubau

Sollzins pro Jahr ab	Auszahlung	Festschreibung	eff. Jahreszins ab
2,21 %	100 %	10 Jahre	2,24 %

Die Konditionen gelten für den Kauf einer Immobilie und einem Darlehen ab 200.000 €, das in einer Summe ausgezahlt wird. Weitere Voraussetzungen: Festes Arbeitsverhältnis oder Beamtenstatus, gute Gesamtbilanz und positive Schufaauskunft.

Stand der Konditionen vom 19.03.2026. Es handelt sich hierbei um unverbindliche und freibleibende Zinskonditionen.